



Tasas Activas Banca de Personas

PRODUCTO	BP VIVIENDA								
	MONTO MÁXIMO	FONDOS PROPIOS			PLAZO MÁXIMO	MONTO MÁXIMO	FONDOS RAP		PRIMA REQUERIDA
		Minima	Media	Máxima			TASA	PLAZO MÁXIMO	
Compra de lote + construcción de vivienda / liberación de lote + construcción de vivienda	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%	18%	19%	20 Años	De acuerdo a capacidad de pago	9.0% (Ingreso <= 3SM) 10.5% (Ingreso > 3SM)	30 Años	10%
Compra de terreno	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%	18%	19%	20 Años	De acuerdo a capacidad de pago	9.0% (Ingreso <= 3SM) 10.5% (Ingreso > 3SM)	15 Años	15%
Mejoras de vivienda	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%	18%	19%	20 Años	De acuerdo a capacidad de pago	9.0% (Ingreso <= 3SM) 10.5% (Ingreso > 3SM)	15 Años	N/A
Liberación de hipoteca	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%	18%	19%	20 Años	De acuerdo a capacidad de pago	9.0% (Ingreso <= 3SM) 10.5% (Ingreso > 3SM)	30 Años	N/A
BP Vivienda dólares	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%	18%	19%	15 Años	N/A	N/A	N/A	N/A
Proyecto Pre Calificado	De acuerdo a Capacidad de Pago	17%			20 años	N/A	N/A		

Notas:

1. SM = Salario Mínimo

SM RAP= L 16,856.24

- Las tasas para 2do, y 3er. Financiamiento con FONDOS RAP se mantendrá igual solo cuando se trate de la misma propiedad.
- Las tasas para segundo y tercer financiamiento con FONDOS RAP, serán diferentes solo cuando se trate de adquirir nuevas propiedades, realizar mejoras, o liberaciones de una garantía diferente a la adquirida en el primer financiamiento



PRODUCTO	MONTO MÁXIMO	CONSUMO			PLAZO MÁXIMO
		TASAS			
		Minima	Media	Máxima	
BP Consumo Libre Destino / Libre Destino foráneo	Hasta L1,500,000.00	23%	25%	29%	84 meses
Consumo BP Alternativa	Hasta L1,500,000.00	21%	25%	27%	84 meses
Consumo BP Vivienda Eficiente	Hasta L500,000.00	19%	20%	21%	60 meses
		Minima	Media	Máxima	
Consumo Hipotecario	De acuerdo a capacidad de pago	17%	18%	19%	15 años
BP Prendario L.	S/Matriz E.S.	16%	N/A	S/C	Ilimitado
BP Prendario \$.	S/Matriz E.S.	9%	N/A	S/C	Ilimitado

Gastos por investigación de crédito y papelería	
Monto del préstamo	Valor a cobrar
L10,000.00 a L19,999.99	L 1,000.00
L20,000.00 a L50,000.00	L 1,250.00
L50,000.01 a L100,000.00	L 1,800.00
L100,000.01 a L200,000.00	L 2,000.00
L200,000.01 a L300,000.00	L 2,500.00
L300,000.01 en adelante	L 3,000.00
Comisión por desembolso 1% sobre el monto del crédito	

PRODUCTO	MONTO MÁXIMO	ÚNICA TASA			PLAZO MÁXIMO
		Minima	Media	Máxima	
		Consumo Libranza	Hasta L750,000.00	De acuerdo a las condiciones con convenio	
Consumo Libranza mal buró	Hasta L300,000.00	De acuerdo a las condiciones con convenio			84 meses
Consumo Planilla	Hasta L600,000.00	21%	25%	29%	Hasta 72 meses
Consumo Planilla mal buró	Hasta L200,000.00	30.00%			Hasta 36 meses.

PRODUCTO	MONTO MÁXIMO	ÚNICA TASA	PLAZO MÁXIMO
Bp Educación Fiduciario	L 750,000.00	16.00%	84 meses
Bp Educación Hipotecario	De acuerdo a capacidad de pago	16.00%	180 meses
Bp Educación ADEN Fiduciario	hasta US\$ 26,000.00	14.00%	84 meses
Bp Educación ADEN Hipotecario	hasta US\$ 26,000.00	14.00%	180 meses
BP Educación INCAE Fiduciario	Hasta US\$ 64,000.00	14.00%	120 meses
BP Educación INCAE Hipotecario	Hasta US\$ 64,000.00	14.00%	180 meses
BP Empleados (Consumo)	De acuerdo a lo establecido según política interna	10.12%	8 Años
BP Empleados (Consumo Hipotecario)	De acuerdo a lo establecido según política interna	10.12%	17 años



PRODUCTO	VEHÍCULO				PRIMA REQUERIDA	
	TASAS			PLAZO MÁXIMO	Minima	Máxima
	Minima	Media	Máxima			
BP Auto Nuevos L.	16%	17.00%	18%	84 meses	10%	20%
BP Auto Usados Concesionaria L.	18%	18.50%	19%	48 meses	10%	20%